

Iktatószám: 338-11/2015.

Jegyzőkönyv

**Sümegecsehi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2015. augusztus 7. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8357 Sümegecsehi, Petőfi u.1.

.....
.....

MEGHÍVÓ

Az Mötv. és az SZMSZ szerint a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését összehívom.

Az ülés helye: Sümegecsehi Önkormányzati Hivatal

Az ülés időpontja: 2015. augusztus. 07. 18.00 óra

Az ülés napirendje

- 1) Helyi adórendelet módosítása
Előadó: Sziva Erika polgármester
- 2) Észak-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. 15. éves fejlesztési terv jóváhagyása
Előadó: Sziva Erika polgármester
- 3) Pályázat benyújtásáról döntés
Előadó: Sziva Erika polgármester
- 4) Vegyes ügyek

Sümegecsehi, 2015 augusztus 2.

Tisztelettel:


Sziva Erika
polgármester



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sümegcsehi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. augusztus 7-én megtartott rendkívüli nyílt testületi ülésén

Kezdés: 18,00 **Befejezés:** 18,40

Az ülés helye: Sümegcsehi, Petőfi u.1.

Jelen vannak: Sziva Erika Ildikó polgármester
Borsi Károly alpolgármester
Gergely Irén képviselő
Némethné Cserép Erzsébet képviselő
Papp Jánosné képviselő
Bödör Endréné jegyző

Sziva Erika polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 5 fő képviselő-testületi tag közül jelen van 5 fő.

Napirendként javasolta tárgyalni:

- 1) Helyi adórendelet módosítása
Előadó: Sziva Erika polgármester
- 2) Észak-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. 15. éves fejlesztési terv jóváhagyása
Előadó: Sziva Erika polgármester
- 3) Pályázat benyújtásáról döntés
Előadó: Sziva Erika polgármester
- 4) Vegyes ügyek

Sziva Erika polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javasolt napirendi ponttal egyetértenek-e, illetve van-e valakinek plusz felvetése, kérdése?

Sümegcsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a javasolt napirendi pontokat.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1) Helyi adórendelet módosítása
Előadó: Sziva Erika polgármester

Sziva Erika polgármester kéri a jegyzőt ismertesse a módosítás szükségességét.

Bödör Endréné jegyző: tájékoztatja a képviselő-testületet, a Kormányhivatal felülvizsgálja a helyi adórendeleteket, és a törvényességi felügyelő Gál István jelezte, hogy a sümegecsehi rendeletet ki kell egészíteni, az építményadóra vonatkozóan, mivel nem csak a lakcímnnyilvántartást kell figyelembe venni, hanem az életvitelszerűen a településen való tartózkodást is, továbbá a nem lakáscélú építményeknél a garázs mivel nem adóztatott adótárgy, így a mentességet kell szabályozni.

Képviselő-testület a módosítással és az előterjesztett rendeletmódosítással egyetért, 5 igen szavazattal ellenszavazat tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét.

**Sümegecsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2015. (VIII. 07.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 19/2013. (XI.26.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 2) Észak-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. 15. éves fejlesztési terv jóváhagyása
Előadó: Sziva Erika polgármester

Sziva Erika polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a 15 éves tervben szereplő munkálatok költségeit előre láthatólag a bérleti díj fedezi, fejlesztés költsége, de a település csak a bérleti díj mértékéig tud csak fejleszteni.

Képviselő-testület egyetért a polgármester által elmondottakkal és 5 igen szavazattal ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2015. (VIII.07.) önkormányzati határozat**

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Zalai Víz –és Csatornamű Zrt. által elkészített 15 éves gördülő fejlesztési tervet elfogadja, azzal a feltétellel, hogy a felújítási pótlási és beruházási költségeket a bérleti üzemeltetési szerződésben meghatározott bérleti díj mértékéig tudja finanszírozni.

Felelős: Sziva Erika polgármester

- 3) **Pályázat benyújtásáról döntés**
Előadó: Sziva Erika polgármester

Sziva Erika polgármester Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy azon önkormányzatok akik nem részesültek adósságkonszolidációban, ismét pályázhatnak a pályázatban megadott célokra. Sümegecsehi 10 millió forintra nyújthat be támogatási igényt.

Cserépné Németh Erzsébet és Gergely Irén képviselők Elmondják, hogy az a két utca ahol ők is élnek családjukkal nincs szilárd burkolattal ellátva. Fontos feladat lenne az utcákat portalanítani.

Képviselő-testület egyetért az indítvánnyal, és 5 igen szavazattal ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

41/2015. (VIII.07.) önkormányzati határozat

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adósság konszolidációban nem részesülő települések támogatására pályázatot nyújt be a Sport és a Cifrakert utca szilárd burkolattal történő ellátására.

Képviselő-testület a pályázat benyújtásával megbízza a polgármestert.

Határidő: 2015. szeptember

Felelős: Sziva Erika polgármester

4) Vegyes ügyek

Sziva Erika polgármester : Az orvosi rendelő és az önkormányzati hivatal előtt lévő nyílt csapadékelvezető árok lefedésével, ami az önkormányzat tulajdonában van, tudnánk parkolót kialakítani.

A kivitelezés költségeit a település költségvetése fedezi az utakra kapott központi támogatásból, valamint a közfoglalkoztatásban foglalkoztatottak elvégzik a munkálatokat. Kérem, vitassák meg az előterjesztést.

Képviselő-testület egyetért a polgármester által elmondottakkal és 5 igen szavazattal ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

41/2015. (VIII.07.) önkormányzati határozat

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a településen az önkormányzat tulajdonában lévő Petőfi utcai vízelvezető árkot kb. 40 m hosszban - az orvosi rendelő és az önkormányzati hivatal előtt - lefedi és a gépjármű parkolót alakít ki a település központjában lévő intézményekhez érkezők gépjárműveik elhelyezéséhez.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Felelős: Sziva Erika polgármester

Sziva Erika polgármester: Más felvetés, kérdés nem lévén megköszönte a munkát és az ülést bezárta.


Bödör Endréné
jegyző

Kmf.




Sziva Erika
polgármester

**Sümegecsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2015.(VIII.10.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló
19/2013.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sümegecsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. §. (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

3. 3.§ A Htv. 13. §-ában foglalt mentességeken kívül mentes a lakóházak után fizetendő adó alól Sümegecsehi község illetékességi területén állandó lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen, az év 12 hónapjában ott tartózkodó adózó.

2.§

A rendelet 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- 4.§ (1) Az adó mértéke lakás, családi ház lakásbérleti jogviszonyonként 10.000 Ft/év
(2) Az adó mértéke nem lakáscélú építmények esetén
- | | |
|--------------------------|--------------|
| a) üzlet | 5.000 Ft/év |
| b) minden egyéb építmény | 1.000 Ft/év |
| c) telek | 1.500 Ft/év. |


3.§

A rendelet 5.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- 5.§ (1) Mentes a magánszemélyek tulajdonában lévő lakások kivételével az építményadó hatálya alá tartozó adótárgyak.
(2) Mentes a nem lakáscélú építmények közül a garázs.

4.§


E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.


Bödör Endréné
jegyző




Sziva Erika
polgármester

Kihirdetve: 2015. augusztus 10.


Bödör Endréné
jegyző

Sümegecsehi Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS
Sümegecsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. augusztus 7-i ülésére

Tárgy: Településközpontban parkoló kialakítása-

Tisztelt Képviselő-testület!

Községünk központjában szinte egymás mellett helyezkednek el az intézményeink, iskola, óvoda, orvosi rendelő, önkormányzati hivatal faluház.

Az iskola és óvoda az egyetlen intézményünk, ami megfelelő parkolóval rendelkezik, de sem az orvosi rendelő, sem a faluház. Problémát okoz, a háziorvosi rendelés idején a betegek nem tudnak parkolni, vagy csak az úttest szélén a Petőfi utcában ahol egyébként is szűk az úttest. Ezen probléma jelentkezik még hatványozottan a falu és kézműves házban tartott rendezvény idején.

Az orvosi rendelő és az önkormányzati hivatal előtt lévő nyílt csapadékelvezető árok lefedésével, ami az önkormányzat tulajdonában van, tudnánk parkolót kialakítani.

A nyílt árokba, betongyűrűket raknánk le a csapadékvíz elvezetése biztosított maradna. A lerakott gyűrűket pedig lefednénk földdel és kaviccsal. Ezzel kb. 40m hosszúságú parkolót tudnánk kialakítani.

A kivitelezés költségeit a település költségvetése fedezi az utakra kapott központi támogatásból, valamint a közfoglalkoztatásban foglalkoztatottak elvégzik a munkálatokat.

Kérem, vitassák meg javaslatomat.

Sziva Erika
polgármester



Határozati javaslat:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a településen az önkormányzat tulajdonában lévő Petőfi utcai vízelvezető árkot kb. 40 m hosszban - az orvosi rendelő és az önkormányzati hivatal előtt - lefedi és a gépjármű parkolót alakít ki a település központjában lévő intézményekhez érkezők gépjárműveik elhelyezéséhez.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Felelős: Sziva Erika, polgármester

**Sümegecsehi Községi Önkormányzat Képviselő testületének
a helyi adókról szóló 19/2013.(XI.26) önkormányzati rendelete
a 8/2015. (VIII.10.) önkormányzati rendelettel módosított
egységes szerkezete**

Sümegecsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. §. (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

**I.fejezet
Általános rendelkezések**

1. §. A Képviselő-testület az önkormányzat illetékességi területén határozatlan időtartamra az alábbi helyi adókat vezeti be:
- építményadó
 - magánszemélyek kommunális adója
 - helyi iparüzési adó

**I. fejezet
Építményadó**

2. §. (1) Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.
(2) Az adó mértéke:
- (a) Lakás céljára szolgáló építmény esetén 400 Ft/m²/év.
 - (b) Nem lakás céljára szolgáló építmény esetén 200 Ft/m²/év.
3. §. ¹§. A Htv. 13. §-ában foglalt mentességeken kívül mentes a lakóházak után fizetendő adó alól Sümegecsehi község illetékességi területén állandó lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen, az év 12 hónapjában ott tartózkodó adózó.

Magánszemélyek kommunális adója

4. §. ²(1) Az adó mértéke lakás, családi ház, lakásbérleti jogonként 10.000 Ft/év.
(2) Az adó mértéke nem lakáscélú építmények esetén
- | | |
|--------------------------|-------------|
| a) üzlet | 5.000 Ft/év |
| b) minden egyéb építmény | 1.000 Ft/év |
| c) telek | 1.500 Ft/év |
5. §. ³(1) Mentes a magánszemélyek tulajdonában lévő lakások kivételével az építményadó hatálya alá tartozó adótárgyak.
(2) Mentes a nem lakáscélú építmények közül a garázs.

Helyi iparüzési adó

3. §. (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetendő adó mértéke az adóalap 2 %-a.
(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén naptári naponként 1.000 Ft.

II. fejezet Záró rendelkezések

4. §. E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadóak.
5. §. E rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba.
6. § E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályukat veszítik Sümegesehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének építményadóról szóló 12/2001.(XI.30.) sz. rendelete,
Sümegesehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének magánszemélyek kommunális adójáról szóló 6/1999.(VI.17) számú rendelete, és az azt módosító 14/2001.(XI.30.), 15/2001.(XII.20.), 19/2005.(XII.12.) rendeletek,
Sümegesehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 12/1998.(XII.29.) számú rendelete, és az azt módosító 18/2008.(XII.29.), 12/2002.(XII.12.) rendeletek.

Bödör Endréné
jegyző

Farkas Zsolt
polgármester

Kihirdetve: Sümegesehi, 2013. november 26.

Bödör Endréné
jegyző

¹Módosította: a 8/2015. (VIII.10.) önk. rend.

hatályos: 2016.01.01.

²Módosította: a 8/2015. (VIII.10.) önk. rend.

hatályos: 2016.01.01.

³Módosította: a 8/2015. (VIII.10.) önk. rend.

hatályos: 2016.01.01.