

Sümegecsehi Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
8357 Sümegecsehi, Petőfi u. 1.
Iktatószám: 315-3/2014.

Jegyzőkönyv

Sümegecsehi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2014. február 12. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sümegcsehi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. február 12-én megtartott rendkívüli nyílt jegyzőkönyve

Kezdés: 7.00 óra Befejezés: 7 óra 25 perc

Az ülés helye: Sümegcsehi Önkormányzati Hivatal (8357 Sümegcsehi, Petőfi u. 1.)

Jelen vannak: Farkas Zsolt polgármester
Gál János alpolgármester
Kulcsár Attila képviselő
Szanatiné Schóbert Erzsébet Katalin képviselő
Bödör Endréné jegyző

Igazoltan távol van: Ifj. Kozma Ferenc képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Horváth Balázs SE Elnök
Fölföldi Tamás SE Felügyelő Bizottság Elnöke

Farkas Zsolt polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 5 fő képviselő-testületi tag közül jelen van 4 fő. Elmondja, hogy a mai rendkívüli ülésnek egy napirendi pontja van, amely telefonon lett összehívva sürgősséggel a Sportegyesület TAO pályázat beadása, a pályavilágítással, illetve a locsolórendszer kiépítésével kapcsolatban. A tegnapi napon tudta meg, hogy elkészültek a pályázat anyagai, és péntek a pályázat beadási határideje, emiatt kell rendkívüli ülést tartani. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Ifj. Kozma Ferenc képviselő jelezte, hogy reggel 7 órakor a mai ülésen nem tud részt venni. Azt mondta, hogy amit az Önkormányzat támogat, Ő is támogat, de mivel nem ismeri a pályázat lehetőségeit, feltételeit, ezért az Ő véleményét a mai jegyzőkönyvbe figyelembe venni nem lehet. Megkér mindenkit, hogy nagyon rövid legyen a tárgyalás, és konstruktívan álljanak hozzá az ügyhöz.

Napirendként javasolta tárgyalni:

1.) Sümegcsehi Sportegyesület TAO 2014-15 pályázat benyújtása

Előadó: Farkas Zsolt polgármester
Horváth Balázs SE Elnök
Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnök

Farkas Zsolt polgármester: Kérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a javasolt napirenddel egyetértenek-e, illetve van-e valakinek plusz felvetése.

Sümegcsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Sümegcsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2014. (II.12.) önkormányzati határozata:**

Sümegcsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadja a javasolt naprendet.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1.) Süimegcehi Sportegyesület TAO 2014-15 pályázat benyújtása

Farkas Zsolt polgármester: Mint már említette, elkészültek a pályázathoz szükséges anyagok, melynek beadási határideje 2014. február 14. (péntek). A kérelmet a mai napon terjesztette be az Önkormányzathoz a Sportegyesület elnöke, melyben kéri, hogy a TAO 2014-15 pályázat keretében 2 területen a sportpálya öntözőrendszer, valamint sportpálya világítás kiépítésre kerüljön. A fejlesztés a 102, 103, 104, 113, 133/2 hrsz-okon lévő területeken készülne el, az előzetes költségvetésben a világítás várható költsége 5 MFt, az öntözőberendezés 3,6 MFt, és a fejlesztéshez 33% önrészt kell biztosítani az egyesületnek, melyhez hozzájárulást szeretnének kérni az Önkormányzattól, mint tulajdonos. Egyelőre nem kell még önerőről nyilatkozni, hanem tájékozódni kell róla, hogy hosszú távon ebből a pályázati lehetőségből mit fog felvállalni az Önkormányzat. A pályázat támogatottsága 70 %, 30 %-os önrészt kell mellé rakni. A kútúrás természetesen engedélyköteles. A kútúrással kapcsolatosan a költségvetés elkészült, megközelítőleg 3.600.000,- Ft, a kútúrás 20 méterig van költségelve. Aggálya ezzel kapcsolatban, hogyha tovább kell fúrni majd a kutat, emiatt plusz költségek fognak jelentkezni. El kell mondani, hogy a papíron leírt költség az akár több is lehet, ez egy alap, a másik az, hogy engedélyezési eljárás alá tartozik a kút létesítése. Átadja a szót Fölföldi Tamásnak, az SE Felügyelő Bizottság Elnökének.

Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnöke: Az öntözőberendezés létesítésével kapcsolatban elmondja, hogy ez a terv elég nagy keresztmetszettel van elkészítve. A kútúrásról az árajánlat a Szahara Kft. által sajnos csak tegnap készült el, és tegnap kapták meg az árajánlatot., ezzel kapcsolatban az átnézetű rajz rendelkezésre áll a képviselő-testület részére. A tervező kérése az volt, hogyha lehetséges a 133 hrsz-ú területen, a sportpályán, a vízgyűjtő területnek a legmélyebb pontjára lehessen tenni a kutat, minél közelebb legyen a vízgyűjtő területhez, réteg vizet minél nagyobb mértékben tudják megfúrni, ez csak a réteg vízre vonatkozik. Ha az első réteg 38 méteren van, akkor addig kell fúrni, mivel építési engedélyt, és bányakapitánysági engedélyezési eljárást nem akartak rá kérni, ezért az első réteggig vízjogi eljárás létesítési engedélyköteles. A műszaki leírást majd le kell adni nekik a Vízügyi Igazgatósághoz Szombathelyre, illetve majd a pályázathoz is kell beadni, de az elbírálást ez nem befolyásolja. A költségvetés az első réteggig lévő vízre van szabva. A kúttal kapcsolatban a Szahara Kft. adott egy opciós kiépítési tervet, amely a kútúrásra, kútfejre, az egész technológiára, szivattyúra, hidroforra, a komplett gépészetre vonatkozik, és az engedélyezésre, bemérésre, és a dokumentációkra, valamint van opcionálisan egy két tételes vezeték lefektetése, ami ebben az esetben ildomos lenne, mivel a villamosításnak a megvalósulása a nyugati oldalon lévő két oszlop valamelyikénél lenne, a kutat az alá kellene elhelyezni 6-8 méterre. A villamosítást úgy tervezte, hogy mindkét oszlopra 2 db leválasztó kapcsolót szereltetne, hogy ne keljen külön egy villamoshálózatot oda kiépíteni, mert van bent egy villamoshálózati szerelés a Szahara Kft-nek az árajánlatába, de az konkrétan az automatikára, valamint a kútban lévő villamos szerelésre vonatkozik. Ebben az esetben oda mindképpen kell villamoshálózat, akkor utána már a villamosság kiépítését az óraszekrénytől ebben az esetben kiküszöbölik. Ez jelentene 150 méteres nyomvonalat, de a keresztmetszet már úgy van tervezve a túlsó villanyoszlopra, hogy bármelyikre rá lehet kötni a kutat. Opcionálisan bent van ebbe az öntözővíz berendezés kiépítése 100 méterig, ugyanebbe a nyomvonalba lehet csinálni egy csatlakozást a túloldalon, mert esetlegesen még az öltözőt is rá lehetne kötni, ez lenne a legrövidebb nyomvonal, és akkor mind a négy funkció meg lenne oldva.

A villamoshálózat a túlsó oszlopig meg van tervezve, tehát a kúttól 10 méterig a villamoshálózat kiépítési dokumentációja is meg van.

Farkas Zsolt polgármester: Kérdezi, hogy mennyi hálózatfejlesztést kell fizetni e fölött az fölött?

Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnöke: 75 Amperrel számolt, mert véleménye szerint 25 Amper elég, mert 3 fázis van, az öltözőn van egy 20 Amperes, és 2 db 6 Amperes mérő. Ebben az esetben az öltözőnek a villamosításánál a KW igénye ezzel együtt kb. 25-30 KW kompletten. A költségvetésből ki kellett venni a költségtényezőt, kispályát a pályázatból, a többihez viszonyítva nem lett volna egy nagy tétel, de ki kellett venni, mert 5 MFt felett már engedélyköteles lett volna, de meg van a lehetősége, hogy a kispálya felől, a meglévő oszlopokra fel lehet rakni 2-3-4 lámpatestet, valamint mindegyik oszlophoz van tervezve egy fogadószekrény pluszba. Ha már fel van bővítve, ezt a plusz költséget, 198.000,- Ft-ot be lehet vállalni, mert ez rendezvények esetén is szükséges lenne.

Farkas Zsolt polgármester: Kérdezi, hogy ennek a költségét ki fogja viselni? Ez egy többletköltség valakinek.

Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnöke: Ennek a költsége 168.000,- Ft még a pályázaton kívül, és 142.000,- Ft-ot bele tudott tenni, és az összes költség 180.000,- Ft, és már a 142.000,- Ft bent van költségvetésbe.

Farkas Zsolt polgármester: Kérdezi, hogy mennyit kell fizetni 1 m³ víz kivételért a Vízügyi Igazgatóságnak?

Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnöke: 0-15 m³-ig 12 fillért kell fizetni m³-enként. Elmondja, hogyha az augusztusi vízszámlájukat megnézik, akkor 3 évi vízdíj költségből, meg van az egész vízrendszernek a finanszírozása, ami azt jelenti, hogy utána már nem kell ennyi vízdíjat fizetni. Ha nem öntöztek volna, a pálya tönkrement volna.

Farkas Zsolt polgármester: Kérdezi a Sportegyesület vezetőjét, hogy a villanyhálózat kiépítésének 30 %-os önjelét megfinanszírozza-e?

Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnöke: Elmondja, hogy a villanyhálózat kiépítésének költségébe beleszámolták az önjelét is. A Sportegyesület vállalja az 5 MFt-os támogatás 30 %-os önjelét a villanyhálózat kiépítésével kapcsolatban. Ehhez az kell, hogy mivel úgy tervezték az egészet, hogy a kútnak meg legyen a villamosítása az utolsó oszlopig, ezért a kútfúrás opcionálisan is el kellene fogadni, mert a kútfúrás villamos energia ellátási költsége majdnem 200.000,- Ft, ami ebbe még bent van.

Kulcsár Attila képviselő: Kérdezi, hogy a kútfúrás mikor akarja kivitelezni a Sportegyesület?

Horváth Balázs SE Elnök: A kútfúrás, és ennek a villamos energia ellátásának kiépítését 2015-ig nyaráig kell elvégezni.

Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnöke: Úgy gondolja, hogyha elfogadják, és a kiértesítés után 1 hónapon belül a villamoshálózat kiépítése el lesz végezve, mert az árajánlatok csak másfél hónapig érvényesek.

A kútfúrással kapcsolatban még vízjogi létesítési engedélyt kell szerezni.

Farkas Zsolt polgármester: Épületekre építési engedélyt kell kérni, vízkivételre vízjogi létesítési engedélyt, komplett engedélyezést le kell folytatni. Ennek a költsége már bent van az költségvetésbe.

Az Önkormányzatnak most abba kell dönteni, hogy a Sportegyesület ezt a pályázatot benyújthassa, mivel a pálya önkormányzati terület, hozzájárulást kell adni.

Gál János alpolgármester: Először egy hozzájáruló nyilatkozatot kell adni az Önkormányzatnak, mivel a sportpálya önkormányzati terület, másképp a Sportegyesület nem tudja beadni ezt a pályázatot. Javasolja a hozzájáruló nyilatkozat megadását.

Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnöke: Elmondja még, ami már a sportgyűlésen is elhangzott, hogy mivel a pályázati kiírásban prioritást élvez a világítás, azért plusz 5 pontot kapnak, és a prioritás, ami elő van írva, annak meg kell haladni, 50 %-nál többnek kell lenni, a nem prioritást élvező beruházás összegét. Ha ez a pályázat nem nyer, akkor a másik pályázat sem valószínű, hogy nyer, a két pályázat kapcsolódik egymáshoz, és úgy próbálták a költségvetést kalkulálni.

Gál János alpolgármester: A kútúrás ebben az évben még nem valósul meg, de dönthet-e a testület a 2015. évi költségvetés terhére, a helyi önkormányzati választásokra való tekintettel, mert 2015. évről dönteni már nem ennek a testületnek a kompetenciája lesz.

Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnöke: Ez 2014-2015-ös beruházási év, mert nekik bajnokság kezdéstől, a bajnokság végéig tart egy év.

Farkas Zsolt polgármester: Most csak abba kell dönteni, hogy a pályázat beadásához hozzájárulnak, és ha nyer, majd utána kell a továbbiakról dönteni. Ha nem járulnak hozzá, akkor a Sportegyesület be sem tudja adni a pályázatot. A Sportegyesület a villamosítás kiépítésének 30 %-os önerjét bevállalta.

Kulcsár Attila képviselő: Hiába nyeri meg a Sportegyesület a pályázatot, ha nem lesz rá pénz.

Szanatiné Schóbert Erzsébet Katalin képviselő: Véleménye szerint a 30 %-os önerő nem annyira hatalmas összeg, hogy ne lehetne bevállalni.

Farkas Zsolt polgármester: Az önerő összesen 3.500.000 Ft+ÁFA.

Szanatiné Schóbert Erzsébet Katalin képviselő: A sportpálya villamosítása a rendezvények miatt időszerű lenne, hogy ne keljen máshonnét áramot vinni oda.

Farkas Zsolt polgármester: Javasolja, hogy a pályázathoz járuljanak hozzá. A probléma az, hogy a falugondnoki autónak is van költsége, a KLIK nem járul hozzá az iskolára eső önerőhöz a KEOP pályázattal kapcsolatban, és az orvosi rendelő akadálymentesítését is el kell végezni. Ezzel kapcsolatban már írt levelet a Közgyűlés Elnökének, Országgyűlési Képviselő Úrnak.

Kéri jegyzőkönyvbe írni, hogy az SE Felügyelő Bizottság Elnöke, valamint az SE Elnöke kijelenteti, hogy a sportpálya villamosításának kiépítéséhez a 30 %-os önerőt a Sportegyesület biztosítja.

Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnöke: A kút villamosításához viszont opcionálisan a 30 %-os önerőt az Önkormányzat kell, hogy biztosítsa, mert ha nem, akkor ki kell venni a költségvetésből.

Farkas Zsolt polgármester: Egyelőre hozzájárul az Önkormányzat a TAO pályázat beadásához, a többi költségek önerójének biztosításához pedig megkeresi az anyagi lehetőséget.

Gál János alpolgármester: Kérdezi, hogy az oszlopok le lesznek-e úgy szakaszolva, ha valahol nem szükséges a világítás, akkor ott ne fogyasszanak áramot?

Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnöke: A leválasztó kapcsolóval, ami a főszekrényben lesz, mind a két áramkört külön lehet kapcsolni, azon kívül a belső oldalon külön-külön is lehet választani. Az egész rendszer úgy van megtervezve, és azért tettek be egy főkapcsolót, hogy a felesleges energiafogyasztást megelőzzék. A régi áramkörös szekrényt, ha bővítés lesz, azt le kell cserélni.

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

32/2014. (II.12.) önkormányzati határozata:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag egyetért a Sümegecsehi Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 102, 103, 104, 113, 133/2 hrsz-ú területeken a Sümegecsehi Sportegyesület TAO 2014-15 „Pályavilágítás kiépítése, kútfúrás, öltözésére megteremtése” pályázat benyújtásával, valamint a tulajdonosi nyilatkozat kiadásával.

Határidő: 2014. február 14.

Felelős: Farkas Zsolt polgármester

Farkas Zsolt polgármester felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa a testületet a MÁK által kiadott végzésről.

Bödör Endréné jegyző elmondja, hogy a 2013. decemberében kezdeményezett intézményfenntartó társulás megszüntetésére irányuló kezdeményezést a MÁK felfüggesztette, mivel decemberben nem tudta a törzskönyvi bejegyzést elvégezni, a hiánypótlást januárban küldte ki. A hiánypótlást követően a Ámr.2014. január 1. napjától történő változása miatt a „Cofog”-ok törzskönyvezését kellett elvégezni, így a módosítást nem lehetett bejegyezni. A felfüggesztés miatt szükséges több önkormányzati határozatot hatályon kívül helyezni, az új megszüntetési kérelemhez ugyanakkor ismét elfogadni az együttes ülésen. A társulás megszüntetését már csak február 28. napjától lehet kérelmezni, az alapító okirat módosítását 2014. március 1. napjától. Javasolja az alábbi határozatokat hatályon kívül helyezni: 192,-193,-194,-/2013. (XII.10.); 1/2014.(I.27.).

Farkas Zsolt polgármester: Kéri a Képviselő-testület véleményét az elhangzottakról. Képviselő-testület részéről hozzászólás nem volt, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

33/2014. (II.12.) önkormányzati határozata:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiakban felsorolt határozatait hatályon kívül helyezi:

192/2013.(XII.10.), 193/2013. (XII.10.),194/2013.(XII.10.), 1/2014.(I.27.).

Határidő: nincs

Felelős: Bödör Endréné jegyző

Farkas Zsolt polgármester: Más felvetés, kérdés nem lévén megköszönte a munkát majd a rendkívüli nyílt ülést bezárta.

Kmf.


Farkas Zsolt
polgármester





Bödör Endréné
jegyző

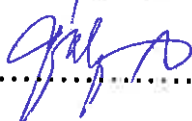
JELLENLÉTI ÍV

Sümegegsehi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. február 12-én
megtartott rendkívüli nyílt ülésén megjelentekről

Farkas Zsolt polgármester


.....

Gál János alpolgármester


.....

Ifj. Kozma Ferenc képviselő

.....

Kulcsár Attila képviselő


.....

Szanatiné Schóbert Erzsébet Katalin képviselő


.....

Bödör Endréné jegyző

Tóth Tiborné pü.-i főelőadó

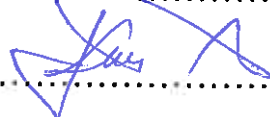

Tóth Tiborné
.....

Tanácskozási joggal meghívottak:

Horváth Balázs SE Elnök


.....

Fölföldi Tamás SE Felügyelő Biz. Elnök


.....

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

(nem természetes személy tulajdonos, 5 millió forintot meghaladó beruházás esetén)

Alulírott FARKAS ZSOLT kijelentem, hogy a Zalaszentgróti Körzeti Földhivatalnál Sümegcsehi belterület 102., 103., 112., 113., 114. és a 133. helyrajzi számokon nyilvántartott, természetben 8357 Sümegcsehi, Sport utca címen található ingatlan az általam képviselt Sümegcsehi Község Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képezi.

Az általam képviselt Sümegcsehi Község Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Sportegyesület Sümegcsehi (8357 Sümegcsehi, Sport u. 103 hrsz.) a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye sporttelep felújítási program (továbbiakban: TAO program) keretében nyertes pályázat esetén a fent megnevezett ingatlanokon sportfejlesztési tárgyi eszköz felújítást megvalósítson.

A Sümegcsehi Község Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Sportegyesület Sümegcsehi a megvalósuló felújítást legalább 5 éven keresztül a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakba: MLSZ) által jóváhagyott sportfejlesztési programnak, a látvány-csapatsport támogatásra vonatkozó jogszabályoknak és az eredeti rendeltetésnek megfelelően használja és hasznosítsa.

Amennyiben a felújítás építési engedély köteles tevékenység, a Sümegcsehi Község Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a felújítás megvalósításától számított 5 év határozott időre az igénybe vett támogatás mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára. Kötelezettséget vállalok arra, hogy a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében a Sportegyesület Sümegcsehivel együttműködöm, a bejegyzéshez szükséges tulajdonosi nyilatkozatokat megteszem és a rendelkezésére bocsátom.

Kijelentem, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Sportegyesület Sümegcsehit abban, hogy a TAO szerint tárgyi eszköz felújítást megvalósítsa. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az ingatlan tulajdonosaként ilyen jogot a felújítás megvalósítását követő 5 év határozott időtartam alatt a tulajdonos nem alapít.

A jelen nyilatkozatban foglaltak maradéktalanul megfelelnek az általam képviselt Sümegcsehi Község Önkormányzatra, valamint a tárgybeli ingatlanra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet képviseletére jogosult vagyok a szervezet képviseletére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: Sümegcsehi, 2014. február 12.

